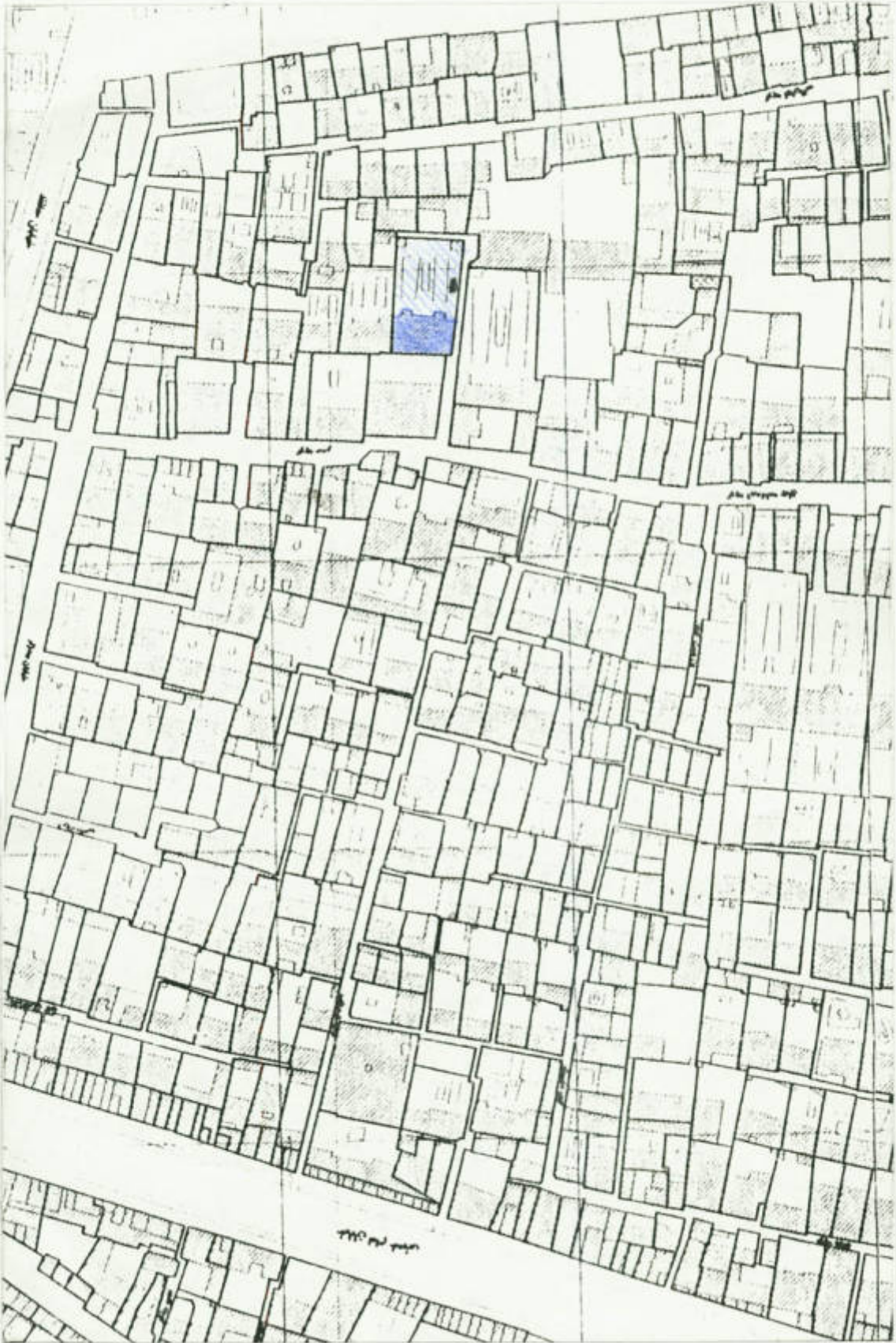


۷۹، ۴



۱۹۷۹
۱۹۸۰
۱۹۸۱

شناخت بنا :

" تبریز "

۱ - موقعیت طبیعی :

تبریز ، مرکز استان آذربایجان شرقی در جلگه رسوبی گدازه شمال شرقی دریاچه ارومیه از شمال به کوههای شمالی - بیکه چینی - با دماغی و از جنوب به تپه ماهرودهای دانه های سهند و از غرب به دریاچه ارومیه محدود است . از سطح دریا ۱۳۵۰ متر ارتفاع داشته و رودخانه های آجی چای و سهرانرود از آن میگذرد . تبریز دارای آب و هوای مطبوع استایل سردی است . زمستانهای سرد و یخبندان و تابستان های معتدل دارد . شهر تبریز بر روی گلفای که از ترکیه شروع شده و پس از طی مسافتی - مرفیستان تبریز - بتان آباد و سراب میگذرد ، قرار دارد . شهر تبریز بر اثر وقوع زلزله های مخرب گذشته ناشی از این گله بارها خسارت دیده و در بعضی موارد بکلی ویران شده است .

۱- موقعیت فعلی :

تبریز - خیابان ارتش جنوبی - کوچه صدر - پلاک خانه لاله‌ای

۲- تاریخچه و مشخصات بنا:

این خانه متعلق به دوره پهلوی اول و در جنوب کوچه صدر در مسیر یکی از قدیمیترین راههای تبریز که از محله خیابان و مسجد کبود بطرف باغشمال جریان داشته واقع شده است. ادامه این مسیر از طریق کوچه و محله مقصودیه مجدداً به مرکز شهر متصل می‌شده است. ساختمان دارای دو طبقه با نمای آجری و بالکن‌هایی با ستونها و سرستونهای گچبری شده و حیاط باغچه است. نمای ساختمان دارای قاب بندی‌های آجری پرکاری است. نقشه و معماری ساختمان اندرونی و بیرونی بصورت مستقل طراحی نشده است. راه پله فرعی از کلاه فرنگ طبقه همکف می‌توانسته است نیازهای اندرونی را برطرف کند.

۳- نوع بهره برداری :

ساختمان متعلق به وراثت لاله‌ای و مسکونی بوده است.

۴- نوع مالکیت بنا:

از طریق واگذاری زمین معوض در اختیار میراث فرهنگی قرار گرفته است.

۵- اقدامات انجام شده در مورد بنا با ذکر مشخصات:

۱- احداث کانالهای نم زدا در اطراف بنا.

۲- تعمیرات پشت بام شامل برداشتن سقف چوبی که تیرهای آن پوسیده و بخشی از آن ریخته است. تعمیر دیوار - تیرریزی مجدد - پردوکوبی - شیب بندی - قیرگونی - آجر فرش - دوباره سازی هره‌ها - نصب ناودان و هدایت آبهای پشت بام بداخل چاه.

۳- تعمیر دیوارهای حیاط.



نمای جنوبی خانه لاله



ورودی کارگاه



نمای جنوبی - (بوار غربی خانه)



دیوار ضلع شرقی پس از تعمیرات کار



نمای از سقف بنا



نمای از سقف سگرافشی - کمانه ها از زردا - اطراف ها از کمانه

«نسخه تعالیر»

معاونت پژوهشی

شورای ثبت آثار ملی

برگه مشخصات اثر و مدارک موجود پرونده ثبتی

معروف به:

نام اثر خانه الله ار
استاد آذربایجان شرقی

شهرستان: بروجرد

تاریخ پیشنهاد: ۷۴/۱۲/۲۹
پیشنهاد دهنده: میراث استان - قدمت: اوایل پهلوی

موقعیت مکانی: شهرستان بروجرد، خیابان ارتش جنوبی کوچه شهدای

- گزارش: دارد
- عکس: دارد
- طراحی سفال: دارد
- نقشه جغرافیایی: دارد
- پلان: دارد
- مقاطع: دارد
- ساخت: دارد
- حريم حفاظتی: دارد
- هرم: دارد
- مالکیت بنا: دولتی خصوصی بلا صاحب عام المنفعه
- واقف: مالک دولتی مالک در اختیار
- سند مالکیت: دارد ندارد
- رضایت مالک: دارد ندارد
- سبزهات اثر: دارد ندارد

۱/ ترسیم اوزالید کیس (دو سبزه)

۱/ ترسیم اوزالید کیس

۱/ ترسیم اوزالید کیس

۱/ ترسیم اوزالید کیس

۱/ ترسیم اوزالید کیس

مکانه اداری: برگ

برگه مشخصات: دارد ندارد

مراحل ثبت: شماره ثبت: ۷۹/۲۹/۲۹ تاریخ ثبت: ۷۹/۹/۲۹

سورت جلسه ثبت: دارد ندارد امضاء موافقت ثبت: دارد ندارد حکم ثبت: دارد ندارد

نوائفص پرونده اثر: ۱- _____

۲- _____

وصیت فعلی اثر: _____

بررسی کننده:

تاریخ بررسی:

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۲/۲

شماره: ۱۱۱۳۹۸

پیوست: ۱ عدد



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

بتعمالی

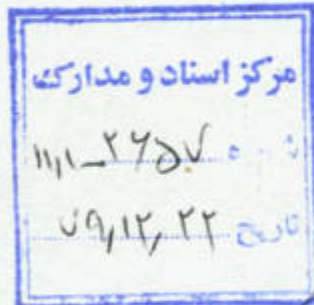
ریاست محترم مرکز اسناد و مدارک فرهنگی سازمان متبوع

با سلام،

به پیوست پرونده اثر فرهنگی تاریخی خانه لاله‌ای

واقع در استان آذربایجان شرقی شهرستان تبریز
در تاریخ ۲۰/۴/۷۴ شماره ۲۹۱۹ در فهرست آثار ملی
به ثبت رسیده مشتمل بر موافقت ریاست محترم سازمان
حکم ثبت برکه، مشخصات اثر و مدارک موجود در پرونده ارسال
می گردد. خواهشمند است وصول آن را اعلام فرمائید. ر

جلیل گلشن
معاون پژوهشی



واحد مدارک

تاریخ: ۷۹/۲/۲۸
شماره: ۱۳۰۱۱۸۱۰
پست: -----



وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

پیشانی

معاونت محترم پژوهشی

سرفه نامه حسن
جهت اطلاع دانشنامه اسلام
وزارت

باسلام. مدارک لازم ۴ بنای با ارزش استان جهت ثبت در فهرست آثار ملی بشرح زیر به پیوست ارسال میگردد. ۲/۱۰

- ۱- کارخانه های چرم سازی خسروی
- ۲- خانه لاله ای
- ۳- پل قاری
- ۴- کاروانسرای گویجه بثل

اکبر تقی زاده اصل
مدیر کل میراث فرهنگی آذربایجان شرقی

سرکار خانم اخلاص
۷۹/۲/۲۸
حسن

شماره: ۱۷۷۵
۷۹/۲/۲۸



رئیس سازمان

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جناب آقای یحیی محمدزاده

استاندار محترم استان آذربایجان شرقی

در اجرای بند "ج" ماده واحده قانون تشکیل سازمان و بند ۶ ماده ۳ قانون اساسنامه سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب مجلس شورای اسلامی و در حدود مواد مربوط از قانون راجع به حفظ آثار ملی و با رعایت مقررات آئین نامه اجرایی قانون اخیرالذکر، اثر تاریخی ذیل: پس از طی مراحل و تشریفات قانونی لازم در تاریخ ۲۰/۹/۷۹ در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است و از تاریخ ثبت، تحت حفاظت این سازمان بوده و هرگونه تخریب و دخل و تصرف در اثر مذکور برابر مواد ۵۵۸ لغایت ۵۶۹ از کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی "تعزیرات و مجازاتهای بازدارنده" جرم محسوب و مرتکب مشمول مجازاتهای قانونی خواهد بود. مراتب جهت اطلاع و ابلاغ به مقامات و مسئولین ذیربط اعلام می گردد. مقتضی است از نتیجه اقدامات انجام یافته این سازمان را مطلع فرمائید.

۱- خانه لاله‌ای واقع در تبریز خیابان ارتش جنوبی کوچه صدری به شماره ثبت ۲۹۱۹

۲- کاروانسرای گویچه بئل واقع در جاده تبریز - اهر گردنه گویچه بئل به شماره ثبت ۲۹۲۰

۳- پل عابر پیاده واقع در تبریز روی رودخانه مهرانرود جنب اداره کل مخابرات به شماره ثبت

۲۹۲۱

سید محمد بهشتی

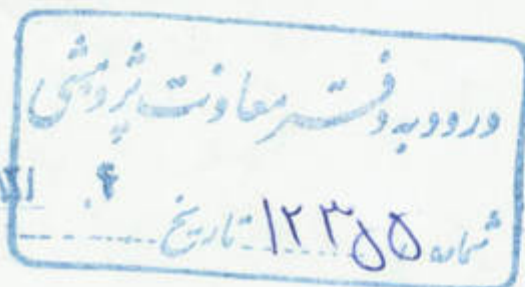
کافایتم صحت
تاریخ ۷۹، ۱۲، ۱۴
تبریز

۱۰۰۹۸
۷۹، ۱۱، ۱۶

رونوشت:

۱- معاونت پژوهشی برای اطلاع بانضمام حکم ثبت ✓

۲- معاونت حفظ و احیاء برای تهیه، ضوابط حریم و اقدامات لازم دیگر



۱۳۷۹/۱۱/۱۱

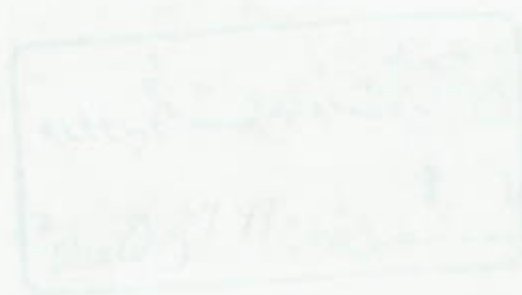
شماره ۱۲۳۵۵ تاریخ

۱۳۷۹/۱۱/۱۱

کد شناسایی در ثبت میراث
صحت
۴



- ۳- معاونت معرفی و آموزش
- ۴- دفتر امور حقوقی
- ۵- حجة الاسلام والمسلمین سید حمید سید مهدوی اقدم نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۶- جناب آقای دکتر علی اصغر شعر دوست نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۷- جناب آقای اکبر اعلمی نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۸- جناب آقای میر طاهر موسوی نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۹- جناب آقای میر علی اشرف نوری حسینی نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۱۰- جناب آقای دکتر اسماعیل جبارزاده نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۱۱- مدیریت دفتر امور فرهنگ و هنر جوانان و تربیت بدنی - سازمان برنامه و بودجه
- ۱۲- اداره کل مسکن و شهرسازی استان آذربایجان شرقی جهت رعایت حفاظت در طرحهای جامع و تفصیلی و ساماندهی
- ۱۳- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
- ۱۴- اداره ثبت شهرستان تبریز
- ۱۵- نیروی انتظامی شهرستان تبریز
- ۱۶- دادگستری شهرستان تبریز
- ۱۷- شهرداری شهرستان تبریز
- ۱۸- اداره کل میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی بانضمام تصویر حکم ثبت اثر جهت اطلاع و رعایت قوانین و ضوابط مربوط و اعلام به مالک
- ۱۹- مدیریت پاسداران میراث فرهنگی
- ۲۰- روابط عمومی جهت انعکاس در روزنامه های کثیرالانتشار کشور حسب مفاد قانونی





رئیس سازمان

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جناب آقای یحیی محمدزاده

استاندار محترم استان آذربایجان شرقی

در اجرای بند "ج" ماده واحده قانون تشکیل سازمان و بند ۶ ماده ۳ قانون اساسنامه سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب مجلس شورای اسلامی و در حدود مواد مربوط از قانون راجع به حفظ آثار ملی و با رعایت مقررات آیین نامه اجرایی قانون اخیرالذکر، اثر تاریخی ذیل: پس از طی مراحل و تشریفات قانونی لازم در تاریخ ۲۰/۹/۷۹ در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است و از تاریخ ثبت، تحت حفاظت این سازمان بوده و هرگونه تخریب و دخل و تصرف در اثر مذکور برابر مواد ۵۵۸ لغایت ۵۶۹ از کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی "تعزیرات و مجازاتهای بازدارنده" جرم محسوب و مرتکب مشمول مجازاتهای قانونی خواهد بود. مراتب جهت اطلاع و ابلاغ به مقامات و مسئولین ذیربط اعلام می گردد. مقتضی است از نتیجه اقدامات انجام یافته این سازمان را مطلع فرمائید.

۱- خانه لاله‌ای واقع در تبریز خیابان ارتش جنوبی کوچه صدری به شماره ثبت ۲۹۱۹

۲- کاروانسرای گویچه بئل واقع در جاده تبریز - اهر گردنه گویچه بئل به شماره ثبت ۲۹۲۰

۳- پل عابر پیاده واقع در تبریز روی رودخانه مهرانرود جنب اداره کل مخابرات به شماره ثبت

۲۹۲۱

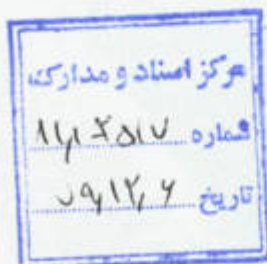
سید محمد بهشتی

۱۰۹۸-۱۱
۷۹/۱۱/۱۶

رونوشت:

۱- معاونت پژوهشی برای اطلاع بانضمام حکم ثبت

۲- معاونت حفظ و احیاء برای تهیه، ضوابط حریم و اقدامات لازم دیگر



واحد اسناد و مدارک

- ۳- معاونت معرفی و آموزش
- ۴- دفتر امور حقوقی
- ۵- حجة الاسلام والمسلمین سید حمید سید مهدوی اقدم نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۶- جناب آقای دکتر علی اصغر شعر دوست نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۷- جناب آقای اکبر اعلمی نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۸- جناب آقای میر طاهر موسوی نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۹- جناب آقای میر علی اشرف نوری حسینی نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۱۰- جناب آقای دکتر اسماعیل جبارزاده نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۱۱- مدیریت دفتر امور فرهنگ و هنر جوانان و تربیت بدنی - سازمان برنامه و بودجه
- ۱۲- اداره کل مسکن و شهرسازی استان آذربایجان شرقی جهت رعایت حفاظت در طرحهای جامع و تفصیلی و ساماندهی
- ۱۳- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ✓
- ۱۴- اداره ثبت شهرستان تبریز
- ۱۵- نیروی انتظامی شهرستان تبریز
- ۱۶- دادگستری شهرستان تبریز
- ۱۷- شهرداری شهرستان تبریز
- ۱۸- اداره کل میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی بانضمام تصویر حکم ثبت اثر جهت اطلاع و رعایت قوانین و ضوابط مربوط و اعلام به مالک
- ۱۹- مدیریت پاسداران میراث فرهنگی
- ۲۰- روابط عمومی جهت انعکاس در روزنامه های کثیرالانتشار کشور حسب مفاد قانونی

۲۹۱۹
۲۹۵
۲۹۲۱

تاریخ: ۶ / ۱۹ / ۱۳۷۹
 شماره: ۱۱۸۴۲۴
 پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

بیتسالی

برادر گرامی جناب آقای مهندس بهشتی
 ریاست محترم سازمان میراث فرهنگی کشور

احتراما، با سسم

با ارسال گزارش کارشناسی و مدارک خانه لاله‌ای واقع در شهرستان تبریز خیابان ارتش جنوبی
 کوجه صدر ثبت اثر مذکور در فهرست آثار ملی تقاضا می‌شود.
 موضوع در جلسه مورخ ۷۹/۷/۱۹ شورای ثبت آثار ملی طرح و مورد بررسی قرار گرفت با توجه
 به مفاد بند ۶ ماده ۳ قانون اساسنامه سازمان میراث فرهنگی کشور و ماده ۳ قانون حفظ آثار ملی مصوب
 ۱۳۰۹ و ماده ۵ آئین نامه اجرائی همان قانون ثبت آثار ارزشمند فرهنگی تاریخی در فهرست آثار ملی
 منوط به تصویب آن مقام محترم می‌باشد، لذا ثبت اثر مذکور به شماره ۳/۲۹۱۹ در فهرست آثار ملی
 ایران پیشنهاد می‌شود.

جلیل گلشن
 معاون پژوهشی

روزنامه پند و اندرز سازمان میراث فرهنگی کشور
 شماره: ۱۰۹۸ تاریخ: ۱۶ / ۳ / ۷۹

کلیت تبریز
 ۵۶۴۰

تاریخ:

شماره:

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

بیتالی

«صورتجلسه»

پرونده اثر تاریخی فرهنگی خانه لاله ای واقع در استان آذربایجان شرقی شهرستان تبریز آدرس: خیابان ارتش جنوبی کوچه صدر مربوط به دوره اوائل پهلوی با مالکیت دولتی که توسط اداره کل میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی پیشنهاد شده در جلسه مورخ ۷۹/۷/۱۹ توسط اعضای شورای حاضر در جلسه به شرح ذیل مورد بررسی قرار گرفته و ثبت آن با شماره ۲۹۱۹ کد ۳ در فهرست آثار ملی ایران پیشنهاد گردید.

مهندس محمد حسن مجبلی

مهندس باقر آیت الله زاده شیرازی

جلیل گلشن

سید محمود موسوی

مهندس عادل فرهنگی

مهدی رهبر

پروین مصلی

ناصر نوروززاده چگینی



تاریخ:
شماره:
پیوست:

بیتجاری

«صور تجلیسه»

پرونده اثر تاریخی فرهنگی خانه لاله ار
شهرستان تبریز شهر بخش دهستان
مربوط به دوره اوائل پهلوی با مالکیت دولتی که
توسط اداره کل میراث فرهنگی استان میراث استان
در جلسه مورخ ۱۹ / ۷ / ۷۹ توسط اعضای شورای حاضر در جلسه به شرح ذیل مورد بررسی
قرار گرفته و ثبت آن با شماره ۲۹۱۹ کد ج در فهرست آثار ملی ایران پیشنهاد
گردیدن.

مهندس محمد حسین مجیدی

مهندس باقر آیت الله زاده شیرازی

جلیل گلشن

سید محمود موسوی

ناصر نوروززاده چگینی

عادل فریسی

صدری رهبر

پروین مصلی



جمهوری اسلامی ایران



بسمه تعالی

نظر بند «ج» از ماده واحده قانون تشکیل سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب ۱۳۶۴ شمسی
 نظر بند ششم از ماده سوم قانون اساسنامه سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب ۲۸ تیر ۱۳۶۷ شمسی
 نظر فصل اول قانون راجع به حفظ آثار ملی مصوب ۱۲ آبان ۱۳۰۹ شمسی و نظام نامه حسب لایحه آن
 و بنا به پیشنهاد معاون پژوهشی سازمان میراث فرهنگی کشور.

اثر فرهنگی، تاریخی خانه لاله ای که مشخصات آن بقرار زیر است:

موقعیت جغرافیایی شهرستان تبریز خیابان ارتش جنوبی کوچه صدر

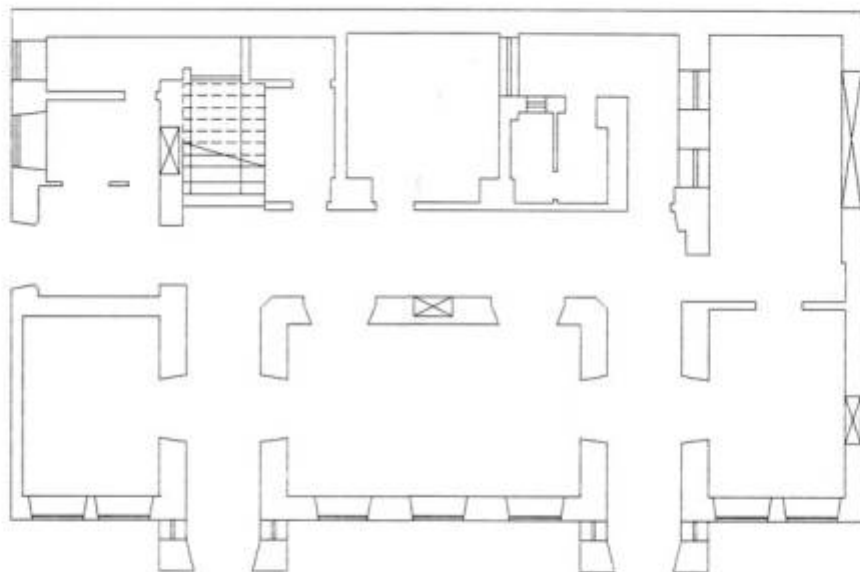
قدمت اوائل پهلوی

میزات

به شماره ۲۹۱۹ در فهرست آثار ملی ثبت می گردد.

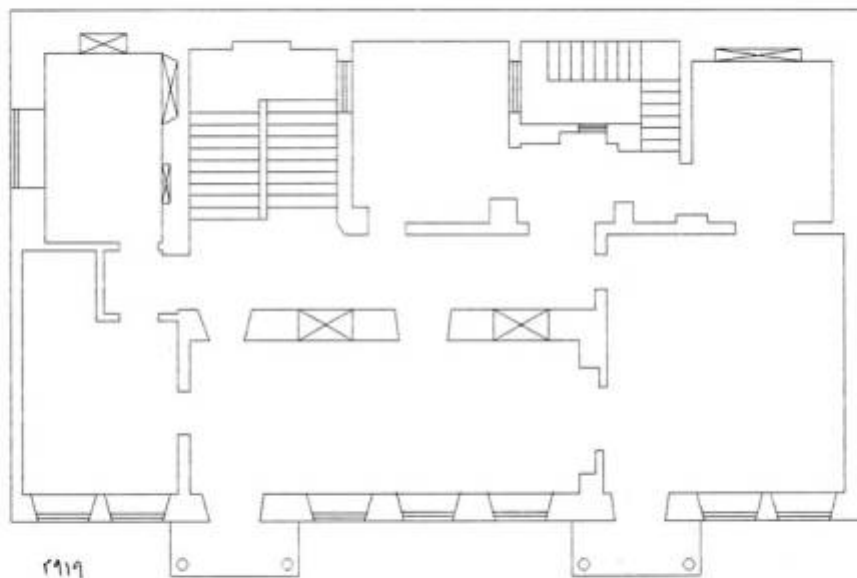
رئیس سازمان میراث فرهنگی کشور
 سید محمد آهسته

معاون پژوهشی
 حبیب گلشن



۲۹۱۹

پلان طبقه همکف
فانۀ لاله‌ای



۲۹۱۹

پلان طبقه اول
خانه لاله‌ای