



جمهوری اسلامی ایران



باسمه تعالی

نظریه بند «ج» از ماده واحده قانون تکمیل سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب ۱۰ بهمن ۱۳۶۴ شمسی و بند ششم از ماده سوم قانون اساسنامه سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب ۲۸ تیر ۱۳۶۷ شمسی فصل اول قانون راجع به حفظ آثار ملی مصوب ۱۲ آبان ۱۳۰۹ شمسی و نظام نامه اجرایی آن و بنا به پیشنهاد معاون پژوهشی سازمان میراث فرهنگی کشور.

اثر فرهنگی، تاریخی «خانه معبودی» که مشخصات آن بقرار زیر است:

موقعیت جغرافیایی: استان آذربایجان شرقی، تبریز، میدان نغم، خیابان شهید سلیمانپور (طخیری)، جنب محل جدید مسجد قالیچیلار، پلاک ۹

قدمت: قاجاریه

مميزات

به شماره ۹۴۷۱ در تاریخ ۱۴/۵/۱۳۸۲ دفترست آثار ملی ثبت گردید.

سید محمدتشتی
رئیس سازمان میراث فرهنگی کشور

حلیل کلشن
معاون پژوهشی

تاریخ: ۱۳۷۷/۰۵/۲۲

شماره: ۷۷۷۷۷۷۷۷



رئیس سازمان

بسمه تعالی

سرکار خانم امامی
۱۳/۰۶/۰۶ دشتلی

بسمه تعالی

جناب آقای محمد علی سبحان اللهی
استاندار محترم استان آذربایجان شرقی

در اجرای بند "ج" ماده واحده قانون تشکیل سازمان و بند ۶ ماده ۳ قانون اساسنامه سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب مجلس شورای اسلامی و در حدود مواد مربوط از قانون راجع به حفظ آثار ملی و با رعایت مقررات آئین نامه اجرائی قانون اخیر الذکر، آثار تاریخی طبق لیست پیوست، پس از طی مراحل و تشریفات قانونی لازم در تاریخ ۸۲/۰۵/۱۴ در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است و از تاریخ ثبت، تحت حفاظت این سازمان بوده و هر گونه تخریب و دخل و تصرف در اثر مذکور برابر مواد ۵۵۸ لغایت ۵۶۹ از کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی "تعزیرات و مجازاتهای بازدارنده" جرم محسوب و مرتکب مشمول مجازاتهای قانونی خواهد بود. مراتب جهت استحضار و ابلاغ به مقامات و مسئولین ذیربط اعلام می گردد. خواهشمند است دستور فرمائید از نتیجه اقدامات انجام یافته این سازمان را مطلع نمایند.

سید محمد بهشتی

رونوشت:

- ۱- جناب آقای دکتر اکبر اعلمی نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۲- حجه الاسلام جناب آقای سید حمید سید مهدوی اقدم نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی

دفتر معاونت پژوهشی

۱۳۸۲ / ۱۶ / ۱۲

شماره: ۴۵۲۴

- ۳- جناب آقای دکتر اسماعیل جبارزاده نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۴- جناب آقای دکتر علی اصغر شعر دوست نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۵- جناب آقای میر طاهر موسوی نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۶- جناب آقای میر علی اشرف عبدا... پوری حسینی نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۷- سازمان محترم ثبت اسناد و املاک کشور
- ۸- مدیریت محترم دفتر امور فرهنگ و هنر جوانان و تربیت بدنی - سازمان مدیریت و برنامه ریزی
- ۹- اداره کل محترم مسکن و شهرسازی استان آذربایجان شرقی جهت رعایت حفاظت در طرحهای جامع و تفصیلی
- ۱۰- اداره محترم ثبت شهرستان تبریز
- ۱۱- نیروی انتظامی محترم شهرستان تبریز
- ۱۲- دادگستری محترم شهرستان تبریز
- ۱۳- شهرداری محترم شهرستان تبریز
- ۱۴- معاونت محترم پژوهشی برای اطلاع به انضمام حکم ثبت ✓
- ۱۵- معاونت محترم حفظ و احیاء برای تهیه ، ضوابط حریم و اقدامات لازم دیگر
- ۱۶- معاونت محترم معرفی و آموزش
- ۱۷- دفتر محترم امور حقوقی و بین الملل
- ۱۸- مدیریت محترم میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی به انضمام تصویر حکم ثبت اثر جهت اطلاع و رعایت قوانین و ضوابط مربوط و اعلام به مالک
- ۱۹- مدیریت محترم پاسداران میراث فرهنگی
- ۲۰- روابط عمومی محترم جهت انعکاس در روزنامه های کثیرالانتشار کشور حسب مفاد قانونی



استان: لرستان شرقی

شهرستان: تبریز

ردیف	نام اثر	واقع در	شماره ثبت	شماره ثبت
۱	نمونه حاج محمد قلی	تبریز - خیابان دارایی - دکان حاج شهباز - روبروی مجموعه حاج شهباز	۹۴۰۹	فدائیه
۲	خانه خانلی	تبریز - خیابان کرمان خانوس - کوچه صدر بن سمت خانلی ۵۰ - پلاک ۵۰	۹۴۱۰	اولاد صفویه - لوایل فدائیه
۳	خانه علی مسجو	تبریز - خیابان کرمان خانوس - کوچه صدر - بن سمت علی مسجو - پلاک ۵۰	۹۴۱۱	فدائیه
۴	مسجد آیت الله خسروشاهی	تبریز - خیابان دارایی اول راسته پهنه فروشان	۹۴۱۲	فدائیه
۵	نمونه حاج صفر علی	تبریز - خیابان دارایی - دکان حاج شهباز - راسته جدید - روبروی مجموعه حاج شهباز	۹۴۱۳	فدائیه
۶	خانه حاج شیخ	تبریز - خیابان جمهوری اسلامی - کوچه شهید مسکاری - جنب پهنه کرمان - پلاک ۷	۹۴۱۴	فدائیه
۷	خانه نیکدل	تبریز - خیابان امام خمینی (ره) - خیابان مقصودیه - پلاک ۷	۹۴۲۰	فدائیه
۸	خانه معبودی	تبریز - میدان مازم - خیابان شهید سلیمانور (کلیسوری) جنب محل جدید - مسجد قلیچکلیار - پلاک ۶	۹۴۲۱	فدائیه
۹	(خانه حسین زاده (قاتل)	تبریز - خیابان ولیعصر - کوچه ملاقلی - پلاک ۱۷	۹۴۲۲	فدائیه
۱۰	خانه صالح جو	تبریز - خیابان تربیت - کوچه کرمانی - پلاک ۲۲	۹۴۲۸	فدائیه

صور تجلسه

شورای ثبت منطقه شمال غرب کشور

پرونده اثر تاریخی فرهنگی :خانه معبودیواقع در
 استان آذربایجان شرقی ... شهرستانتبریزشهرتبریزبخش
 دهستانمیدان...منجمخیابان.....شهید سلمانپور (ظهیری) جنب محل جدید
 مسجدقالیچیلار.....پلاکمربوط به دورهقاجاریه با
 مالکیتشخصی که توسط اداره کل میراث فرهنگی
 ...استان آذربایجان شرقیجهت ثبت در فهرست آثار ملی ایران پیشنهاد شده است در
 جلسه مورخه ۸۲/۴/۵ توسط اعضای شورای ثبت منطقهشمالغرب کشوربررسی و
 باکد..... مورد تأیید قرار گرفت و برای انجام مراحل بعدی به دبیرخانه شورای ثبت سازمان ارسال
 می گردد

«اعضاشورا»

آقایان :

مدیر کل میراث فرهنگی آذربایجان شرقی - رئیس شورا

۱- اکبر تقی زاده اصل

عضو شورا

مدیر میراث فرهنگی استان آذربایجان غربی

۲- بهروز عمرانی

عضو شورا

مدیر میراث فرهنگی استان اردبیل

۳- کریم حاجی زاده

عضو شورا

مدیر میراث فرهنگی استان زنجان

۴- محمد بهرام زاده

کارشناس شورا

۵- عبدالرحمن وهاب زاده

کارشناس شورا

۶- حسین رزاقی

کارشناس شورا

۷- حسین چیت سازان

کارشناس شورا

۸- امیر الهی

کارشناس حقوقی شورا

۹- ساعد هدایی

دبیر شورا

۱۰- محمد رحمت پور

شماره: ۸۲/۴/۵
تاریخ: ۱۳۸۲/۴/۱۴
پست: -----



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

پستی

معاونت محترم پژوهشی سازمان
جناب آقای گلشن

باسلام. احتراماً. شورای ثبت منطقه شمال غرب کشور طی جلسه مورخه ۸۲/۴/۵ با حضور اعضاء محترم پرونده های ارسالی به دبیرخانه شورای ثبت منطقه را مورد بررسی قرارداداده و در نهایت ۳۵ اثر فرهنگی - تاریخی مورد تائید شورای ثبت منطقه قرار گرفت که لیست آثار و پرونده های مربوطه به پیوست جهت انجام مراحل بعدی ثبت به شورای ثبت سازمان ارسال میگردد. ۴/۸

اکبر تقی زاده اصل

رئیس شورای ثبت منطقه شمال غرب

بسم تعالی

ریکار خانم امامی
۱۴، ۴، دهشکلی

گروه به دفتر معاونت پژوهشی
۱۳۸۲ / ۴ / ۱۴
۲۷۲۹

۹۴۷۱

تاریخ: ۸۲/۴/۵
 شماره: ۲۳/۱۱۱
 پست: -----



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

بیت

معاونت محترم پژوهشی سازمان
 جناب آقای گلشن

باسلام. احتراماً. شورای ثبت منطقه شمال غرب کشور طی جلسه مورخه ۸۲/۴/۵ با حضور اعضای محترم پرونده های ارسالی به دبیرخانه شورای ثبت منطقه را مورد بررسی قرار داده و در نهایت ۳۵ اثر فرهنگی - تاریخی مورد تائید شورای ثبت منطقه قرار گرفت که لیست آثار و پرونده های مربوطه به پیوست جهت انجام مراحل بعدی ثبت به شورای ثبت سازمان ارسال میگردد. ۴/۸

اکبر تقی زاده اصل

رئیس شورای ثبت منطقه شمال غرب

۹۶۷۱

نشانی: تبریز - خیابان شهید مطهری، روبروی مسجد جامع، میراث فرهنگی آذربایجان شرقی

تلفن ۵۲۱۶۳۵۲ - ۵۲۱۸۲۸۵ - ۵۲۱۷۹۵۲

فاکس ۵۲۱۷۶۸۲ کد و صندوق پستی ۵۱۳۳۵/۹۹۳



سازمان میراث فرهنگی کشور

شورای ثبت آثار ملی منطقه شمال غرب

نام اثر : خانه معبودی

نام شهرستان : تبریز

میراث فرهنگی استان : آذربایجان شرقی

۱۷۳۶



۱. اوضاع جغرافیایی و تاریخی شهر تبریز:

تبریز در ۲۸ درجه و ۸ دقیقه عرض شمالی و ۴۶ درجه و ۱۵ دقیقه طول شرقی، بر گوشه شمال شرقی دشتی به وسعت ۳۰۰۰ کیلومتر مربع، به ارتفاع تقریبی ۱۳۵۰ متر از سطح دریا قرار گرفته است. این دشت محصور در میان کوهها و تپه‌ها با شیب ملایمی تا دریاچه اورمیه در مغرب ادامه می‌یابد. بلندترین کوه نزدیک به تبریز سهند است که در ۵۰ کیلومتری جنوب آن قرار گرفته است. در شمال تبریز، کوه سرخاب در جهت شرقی غربی و به موازات سهند به ارتفاع ۱۸۰۰ متر از سطح دریا کشیده شده است. رودخانه آجی چای (تلخه رود) از شمال شهر در میان تنگه کوهستانی عینالی (پشت کوه سرخاب) جریان داشته که پس از طی مسافتی در بخش غربی شهرستان تبریز به دریاچه اورمیه می‌ریزد. رودخانه مهران رود یا میدان چایی که سرچشمه اش رودخانه ليقوان است از وسط شهر گذشته در حوالی فرودگاه تبریز به آجی چای می‌پیوندد. در روزگاران قدیم آب چشمه‌ها و قنات‌ها و آب رودخانه میدان چایی باغها و اراضی و منازل تبریز را مشروب می‌ساختند.

تبریز یا توریز یکی از شهرهای کهنسال ایران است و تا این اواخر این شهر با استناد به کتیبه سارگن نوم پادشاه آشور به سال ۷۱۴ ق. م می‌رسید ولی در حفاریهای باستان شناسی اطراف مسجد کبود آثاری از قبرستان نوره آهن بدست آمده است. (این حفاری‌ها توسط میراث فرهنگی کشور از سال ۱۳۷۸ شروع شده و تا کنون توانسته قبرهای زیادی را از نوره‌های آهن ۲-۳-۱ بدست آورد.) با توجه به این یافت‌های باستان شناسی، شروع تاریخ تبریز را به ۲۵۰۰ سال پیش نسبت داد.

در سالهای ۲۲۴ و ۳۳۴ ق. زلزله‌های وحشتناکی تبریز را ویران کرد و از سال ۴۲۶ به بعد سلجوقیان بر تبریز مسلط شدند. پس از حملات مغول، تبریز به دست آباقاخان (۶۸۰-۶۶۳) پایتخت رسمی ایلخانان شد. در زمان سلطان محمود غازان خان (۶۹۴) تبریز به منتهی درجه عظمت و آبادانی رسید. مسجد علیشاه و ربع رشیدی و شنب‌غازان در این دوره ساخته شد. پس از مغولها و ایلخانان، تبریز در عصر جلایریان و ترکمانان و صفویه پایتخت رسمی گردید. این شهر چندین بار به وسیله زلزله‌های وحشتناک (۱۰۵۰-۱۱۹۳ ق. م) به کلی ویران شد در عصر قاجاریه ولیعهد نشین گردید. همچنین تبریز در انقلاب مشروطه و سرنگونی استبداد نقش مهمی را ایفا نمود.

خانه معبودی

۲- موقعیت بنا (آدرس بنا) :

تبریز- خیابان منجم - میدان منجم - خیابان شهید سلمانپور (ظهیری) جنب محل جدید
مسجد قالیچیلار - پلاک ۹

۳- شرح مختصری در مورد بنا و مشخصات فنی بنا :

بنا شامل دو طبقه زیر زمین و همکف می باشد با ایوان ستوندار که به وسیله دو رشته پله وارد راهروهای جانبی طنبی می شود .
در طرفین راهروهای جانبی دو اتاق به عنوان گوشوار قرار دارد .
پلان زیرزمین بر اساس اصول معماری سنتی خانه های مسکونی دارای حوضخانه نمی باشد که البته احتمالاً بر اثر تغییرات در سالهای بعد از احداث بنا از بین رفته است .

۵- نوع مالکیت بنا :

مالکیت بنا شخصی می باشد .

۶- قدمت بنا :

قاجاریه

۷- نوع بهره برداری و خصوصیات بارز بنا :

کاربری بنا در حال حاضر مسکونی می باشد .

۸- تزئینات بکار رفته و نوع آن :

بنا دارای ارسی های بسیار زیبایی می باشد .

۹- اقدامات انجام گرفته در مورد بنا با ذکر مشخصات :

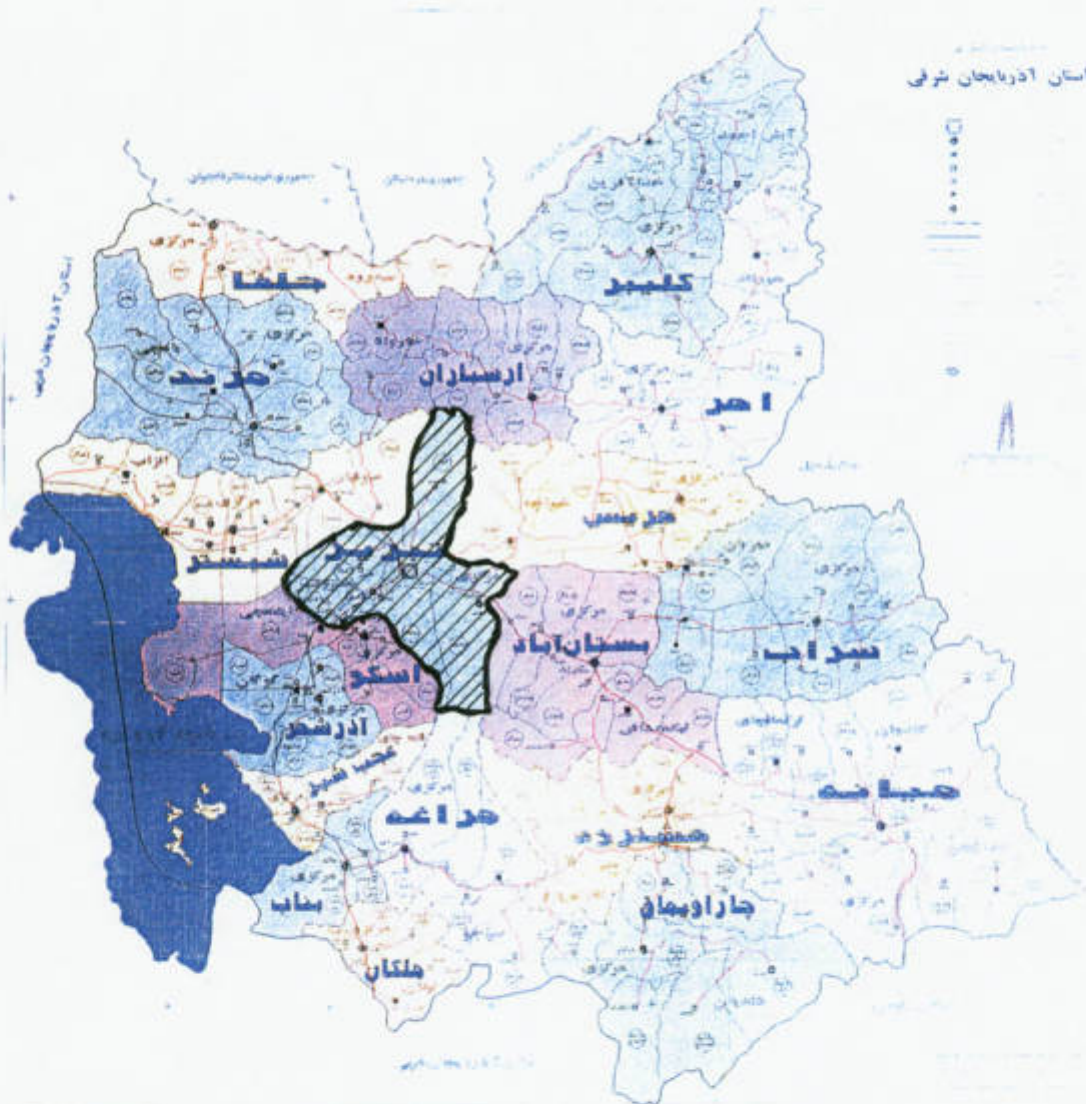
بنا توسط مالک شخصی تعمیر و مرمت شده است ولی نمای آجری بنا با اندود سیمان پوشانیده شده است .

۱۰- توضیحات ضروری و اختصاصی بنا :

۱۱- اقدامات انجام گرفته در گذشته بر روی بنا :



استان آذربایجان شرقی





خانه معبودی





خانه محمودی



خانه مینو دی



خانه معبودی



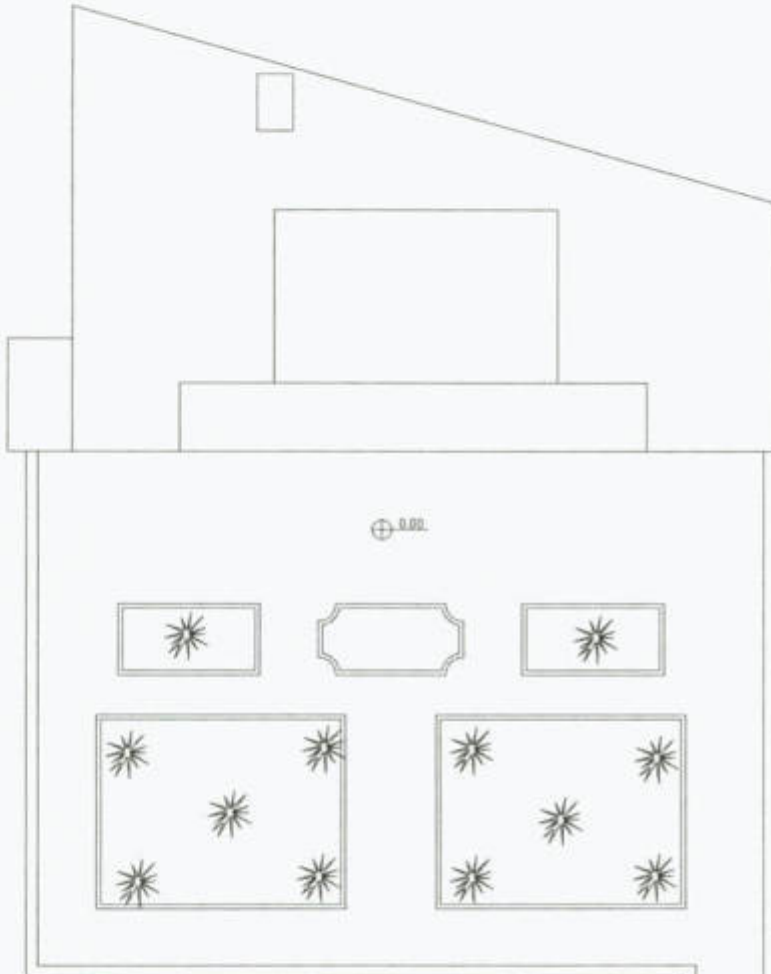


خانه معبودی





خانه معبودی



سایت پلان

خیابان شهید طهرانی

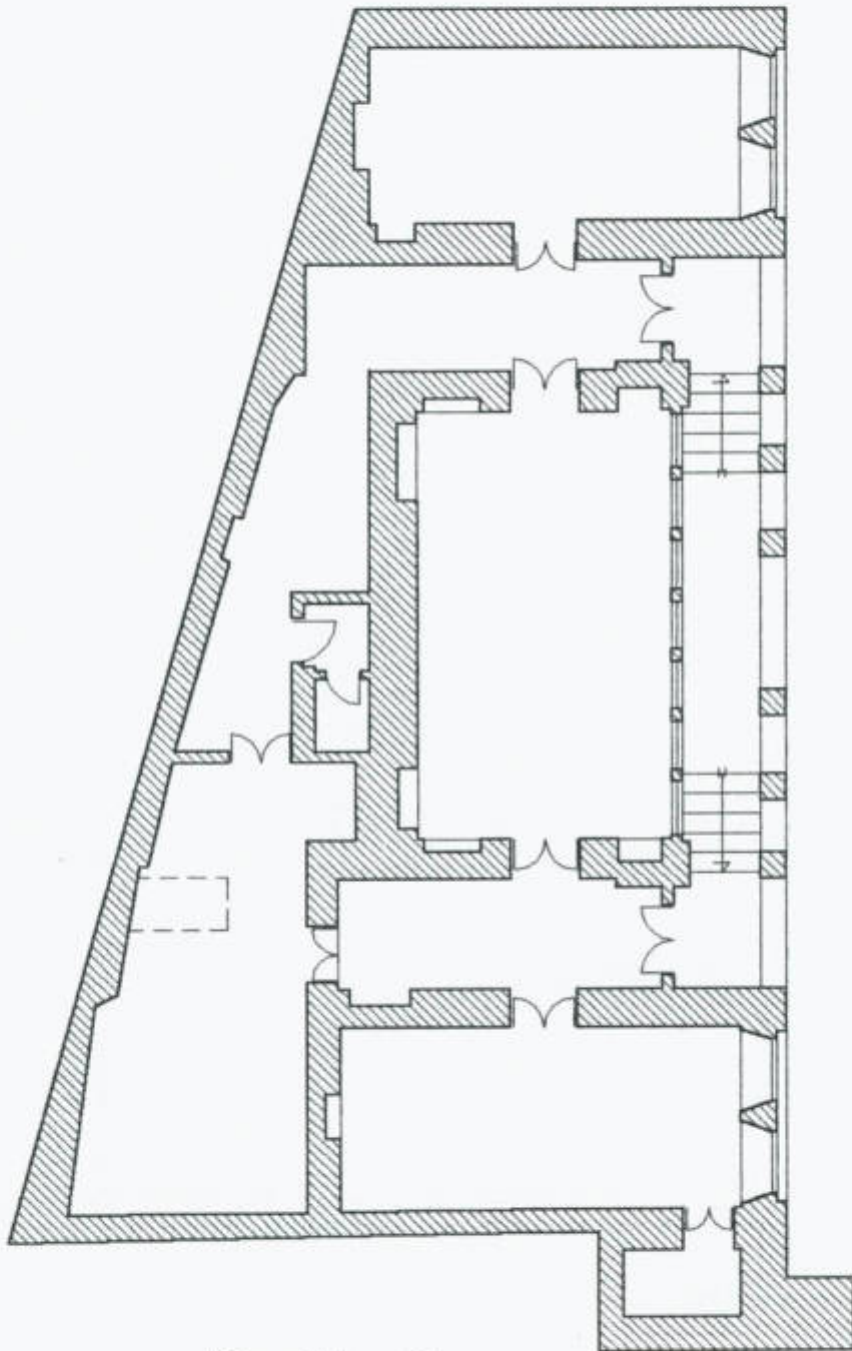
بطرف بلوار منجم

±0.62





خانه معبودی

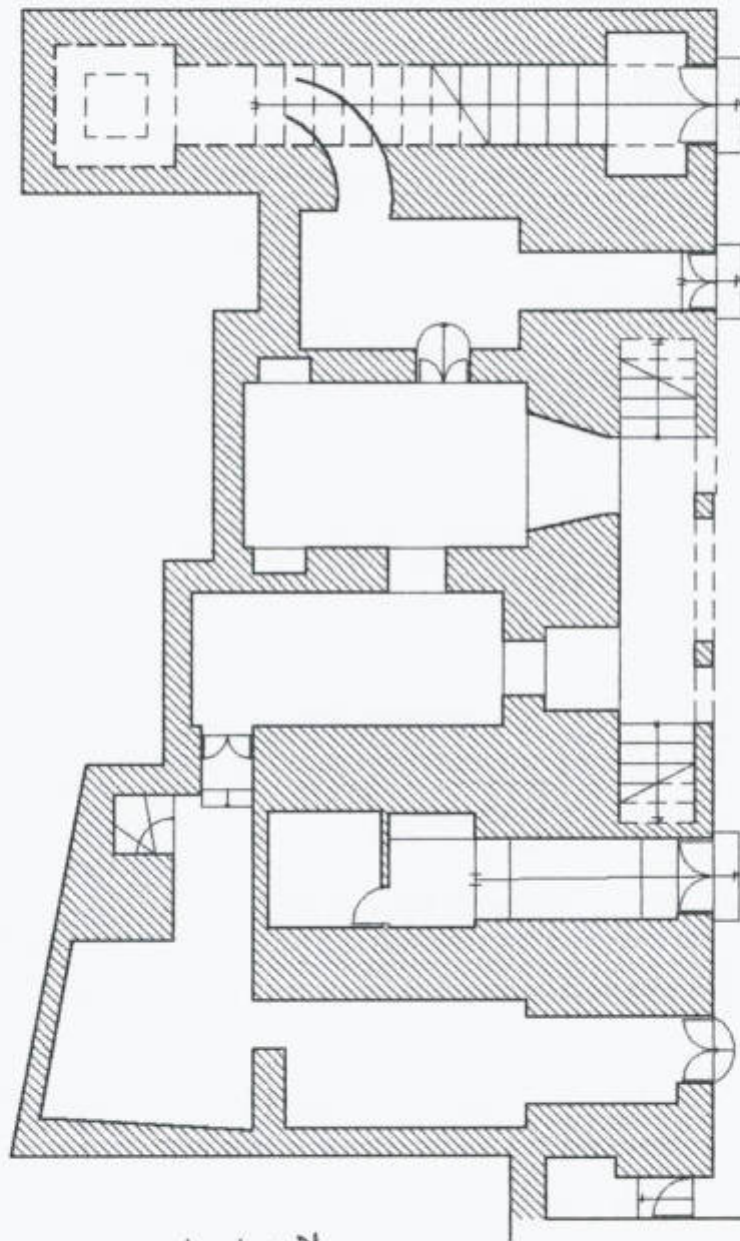


پلان طبقه همکف





خانه معبودی

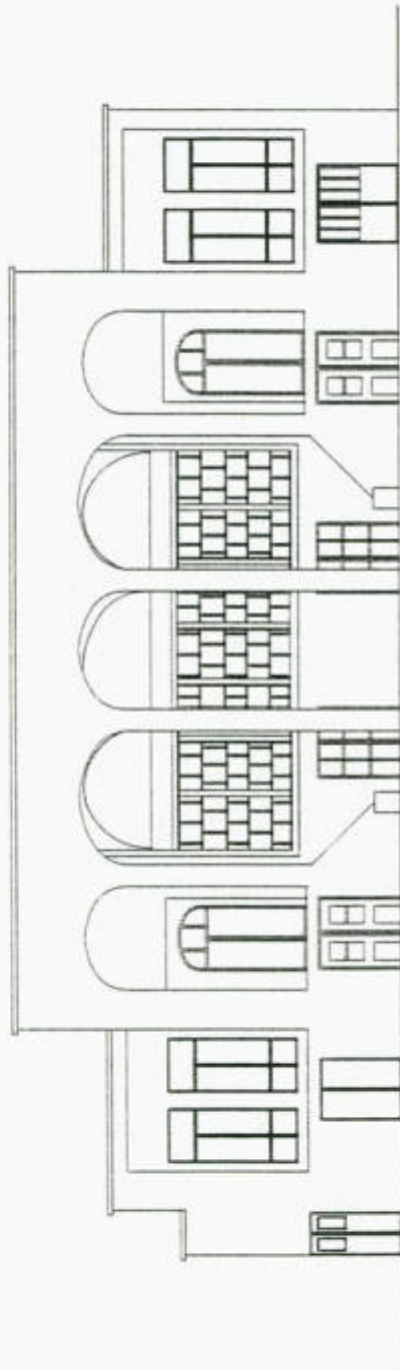


پلان زیرزمین





خانه معبودی

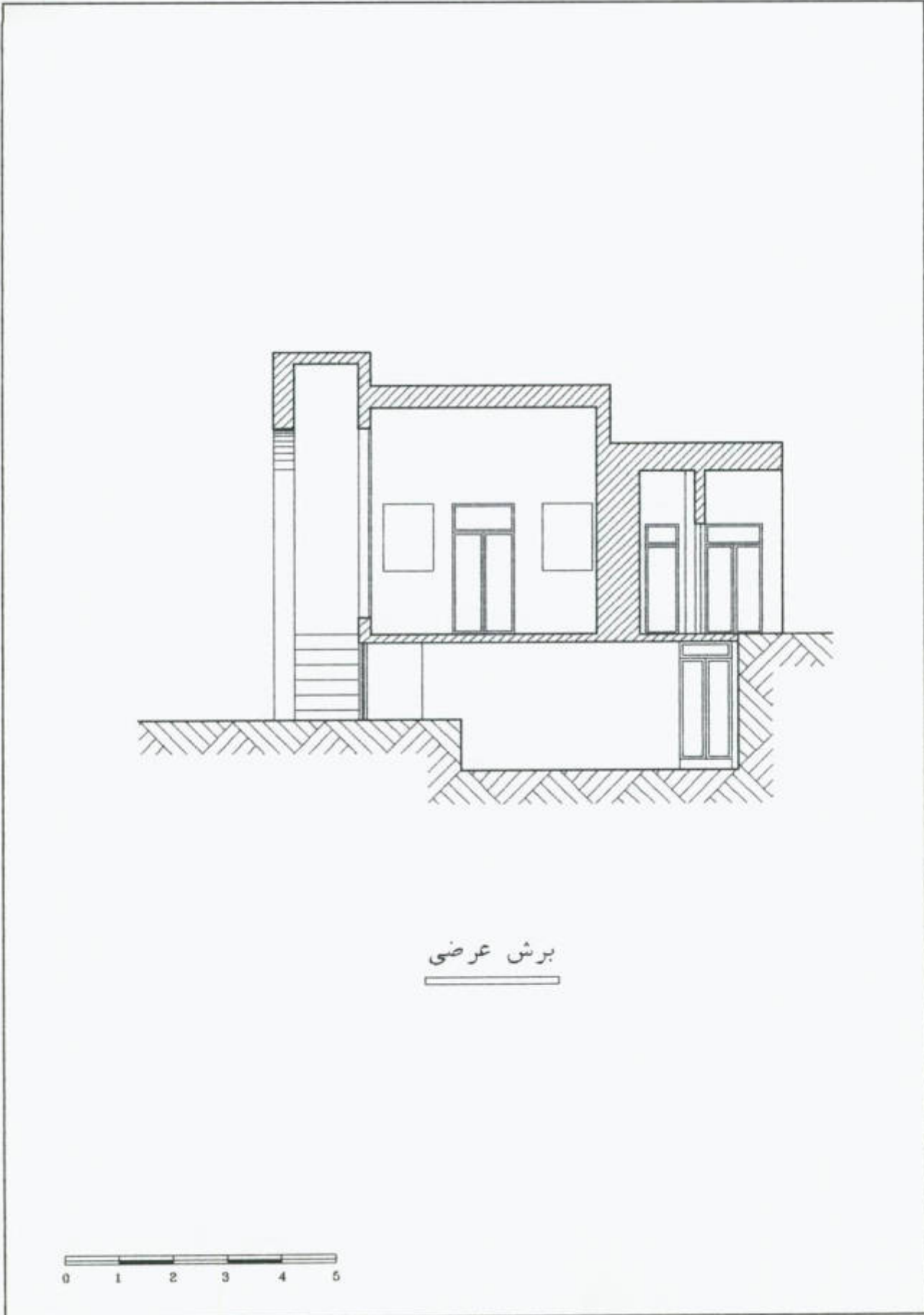


نمای جنوبی





خانه معبودی

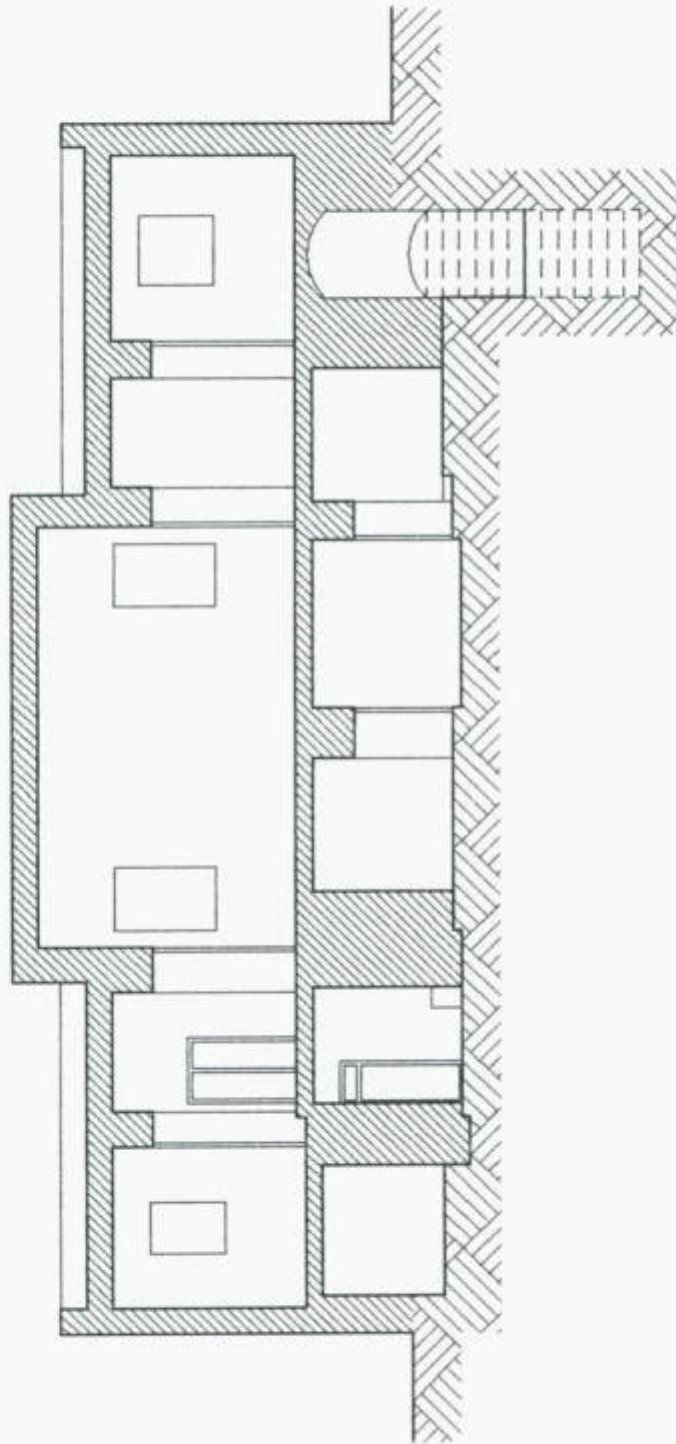


برش عرضی





خانه معبودی



برش طولی



تاریخ
 شماره
 پرست



وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

پیشانی

سرکارخانم / جناب آقای معبودی
 مالک محترم اثر تاریخی : خانه معبودی
 واقع در: میدان منجم خیابان شهید سلمان پور (ظهیری) جنب محل جدید احداث مسجد
 قالیچیلار پلاک ۹
 با عنایت به مطالعات کارشناسی اداره کل / مدیریت میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی
 اثر تاریخی فوق از نظر ویژگیهای تاریخی، هنری، معماری و فرهنگی واجد شرایط ثبت در
 فهرست آثار ملی ایران می باشد .
 بدینوسیله در اجرای ماده پنج آئین نامه اجرایی قانون راجع به حفظ آثار ملی مصوب ۱۳۰۹ شمسی موضوع به
 جنابعالی ابلاغ می شود تا چنانچه به تصمیم این اداره کل اعتراض دارید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ رویت
 این نامه اعتراض خود را مستنداً و به صورت مکتوب به این اداره کل / مدیریت اعلام فرمائید تا مورد
 رسیدگی قرار گیرد . ضمناً مالکین و متصرفین قانونی آثاری که در فهرست آثار ملی به ثبت می رسد، از
 حمایتهای قانونی ذیل برخوردار می شوند .
 الف : بنا و اماکن ثبت شده از پرداخت مالیات متعلق به درآمدهای حاصل از آنها معاف می شوند..
 ب : بناها و اماکنی که در فهرست آثار ملی ثبت می شوند از پرداخت هر گونه عوارض شهرداری معاف می
 شوند .
 ج : در صورت ثبت اماکن در فهرست آثار ملی این اداره کل علاوه بر مساعدت فنی و کارشناسی در حفاظت
 و تعمیرات بناها قسمتی از هزینه های مربوطه را متقبل خواهد شد.
 د : متصرف و مالک قانونی بنا یا اثری که در فهرست آثار ملی ثبت می شود می توانند حق مالکیت یا تصرف
 خود را حفظ کنند .

رونوشت : دبیرخانه شورای ثبت سازمان

دبیرخانه شورای ثبت منطقه شمالغرب - رحمت پور

اکبر تقی زاده اصل
 مدیر کل اداره میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی



۱۳۸۱/۱/۳
 ۸۲۱۲۱۲۱



Iranian Cultural Heritage Organization
National Registration Council of North - West

Title : Mabodi House

City : Tabriz

Cultural Heritage of East Azarbayjan