



باسمه تعالی

نظریه بند ج «از ماده واحده قانون تکمیل سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب ۱۰ بهمن ۱۳۶۴ شمسی و بند ششم از ماده سوم قانون اساسنامه سازمان میراث فرهنگی کشور مصوب ۲۸ تیر ۱۳۶۷ شمسی فصل اول قانون راجع به حفظ آثار ملی مصوب ۱۲ آبان ۱۳۰۹ شمسی و نظام نامه اجرایی آن و بنا به پیشنهاد معاون پژوهشی سازمان میراث فرهنگی کشور.

اثر فرهنگی، تاریخی «خانه حسین زاده (یاشار)» که مشخصات آن بقرار زیر است:

موقعیت جغرافیایی: استان آذربایجان شرقی، تبریز، خیابان چاکینار، کوچه ملاباشی، پلاک ۱۷

قدمت: قاجاریه

مميزات

به شماره ۹۴۷۲ در تاریخ ۱۴/۵/۱۳۸۲ در فهرست آثار ملی ثبت گردید.

سید مجتهدی
رئیس سازمان میراث فرهنگی کشور

حلیل کلشن
معاون پژوهشی

- ۳- جناب آقای دکتر اسماعیل جبارزاده نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۴- جناب آقای دکتر علی اصغر شعر دوست نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۵- جناب آقای میر طاهر موسوی نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۶- جناب آقای میر علی اشرف عبدا... پوری حسینی نماینده محترم مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی
- ۷- سازمان محترم ثبت اسناد و املاک کشور
- ۸- مدیریت محترم دفتر امور فرهنگ و هنر جوانان و تربیت بدنی - سازمان مدیریت و برنامه ریزی
- ۹- اداره کل محترم مسکن و شهرسازی استان آذربایجان شرقی جهت رعایت حفاظت در طرحهای جامع و تفصیلی
- ۱۰- اداره محترم ثبت شهرستان تبریز
- ۱۱- نیروی انتظامی محترم شهرستان تبریز
- ۱۲- دادگستری محترم شهرستان تبریز
- ۱۳- شهرداری محترم شهرستان تبریز
- ۱۴- معاونت محترم پژوهشی برای اطلاع به انضمام حکم ثبت ✓
- ۱۵- معاونت محترم حفظ و احیاء برای تهیه ، ضوابط حریم و اقدامات لازم دیگر
- ۱۶- معاونت محترم معرفی و آموزش
- ۱۷- دفتر محترم امور حقوقی و بین الملل
- ۱۸- مدیریت محترم میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی به انضمام تصویر حکم ثبت اثر جهت اطلاع و رعایت قوانین و ضوابط مربوط و اعلام به مالک
- ۱۹- مدیریت محترم پاسداران میراث فرهنگی
- ۲۰- روابط عمومی محترم جهت انعکاس در روزنامه های کثیرالانتشار کشور حسب مفاد قانونی

استان: آذربایجان شرقی

شهرستان: تبریز

ردیف	نام اثر	واقعه	شماره ثبت	شهرت
۱	نیمچه حاج محمد علی	تبریز - خاندان دزایی - دکان حاج شیخیا - روبروی مجموعه حاج شیخیا	۹۴۰۹	فاجائیه
۲	خانه دزایی	تبریز - خاندان ارغاش جانی - کوچه صدر بن بعد دزایی - پلاک ۵۰	۹۴۱۰	اولاد صفویه - اوایل قاجار
۳	خانه علی مسیو	تبریز - خاندان ارغاش جانی - کوچه صدر - بن بعد علی مسیو - پلاک ۵۰	۹۴۱۱	فاجائیه
۴	مسجد آیت الله خسروشاهی	تبریز - خاندان دزایی اول زاده پنده فروغی	۹۴۱۲	فاجائیه
۵	نیمچه حاج صفر علی	تبریز - خاندان دزایی - دکان حاج شیخیا - راسته جدید - روبروی مجموعه حاج شیخیا	۹۴۱۳	فاجائیه
۶	خانه حاج شیخ	تبریز - خاندان خمپوری لنگانی - کوچه شهید سمساری - جنب پنده قرنی - پلاک ۲	۹۴۱۴	فاجائیه
۷	خانه یزدل	تبریز - خاندان امام خمینی (ره) - خاندان مقسودیه - پلاک ۲	۹۴۲۰	فاجائیه
۸	خانه معبودی	تبریز - میدان امام - خاندان شهید بهشتی (معماری) کتاب محل جدید - مسجد آقاویگانر - پلاک ۹	۹۴۲۱	فاجائیه
۹	(خانه حسین زاده زاهد)	تبریز - خاندان دزاکانر - کوچه دزایی - پلاک ۱۲	۹۴۲۲	فاجائیه
۱۰	خانه حاج جو	تبریز - خاندان تربیت - کوچه کرمانی - پلاک ۲۲	۹۴۲۸	فاجار

صور تجلسه

شورای ثبت منطقه شمال غرب کشور

پرونده اثر تاریخی فرهنگی :خانه حسین زاده یاشار.....واقع در
 استان آذربایجان شرقی ... شهرستان ... تبریز.....شهر.....تبریز.....بخش
 دهستانروستاخیابان.....چایکنار.....کوچه ..ملاباشی..
 پلاک۱۷.....مربوط به دورهقاجاریه.....با
 مالکیتشخصی.....که توسط اداره کل میراث فرهنگی
 ...استان آذربایجان شرقیجهت ثبت در فهرست آثار ملی ایران پیشنهاد شده است در
 جلسه مورخه ۸۲/۴/۵ توسط اعضای شورای ثبت منطقهشمالغرب کشوربررسی و
 باکند..... مورد تأیید قرار گرفت و برای انجام مراحل بعدی به دبیرخانه شورای ثبت سازمان ارسال
 می گردد

«اعضاشورا»

آقایان :

- | | |
|------------------------|---|
| ۱- اکبر تقی زاده اصل | مدیر کل میراث فرهنگی آذربایجان شرقی - رئیس شورا |
| ۲- بهروز عمرانی | مدیر میراث فرهنگی استان آذربایجان غربی |
| ۳- کریم حاجی زاده | مدیر میراث فرهنگی استان اردبیل |
| ۴- محمد بهرام زاده | مدیر میراث فرهنگی استان زنجان |
| ۵- عبدالرحمن وهاب زاده | کارشناس شورا |
| ۶- حسین رزاقی | کارشناس شورا |
| ۷- حسین چیت سازان | کارشناس شورا |
| ۸- امیر الهی | کارشناس شورا |
| ۹- ساعد هدایی | کارشناس حقوقی شورا |
| ۱۰- محمد رحمت پور | دبیر شورا |
- عضو شورا
 عضو شورا
 عضو شورا

تاریخ: ۸۲/۴/۵

شماره: ۲۰۱۱/۴-۲

پیت: -----



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

پستی

معاونت محترم پژوهشی سازمان

جناب آقای گلشن

باسلام . احتراماً . شورای ثبت منطقه شمال غرب کشور طی جلسه مورخه ۸۲/۴/۵ با حضور اعضاء محترم پرونده های ارسالی به دبیرخانه شورای ثبت منطقه را مورد بررسی قراردادده و در نهایت ۳۵ اثر فرهنگی - تاریخی مورد تأیید شورای ثبت منطقه قرار گرفت که لیست آثار و پرونده های مربوطه به پیوست جهت انجام مراحل بعدی ثبت به شورای ثبت سازمان ارسال میگردد. ۴/۸

اکبر تقی زاده اصل

رئیس شورای ثبت منطقه شمال غرب

بسم تعالی

بکار خانم امامی
۱۴۰۴، دهشکی

درود به حق تعالی معاونت پژوهشی

۱۳۸۲ / ۴ / ۱۴

۶۷۲۹

۹۴۷۲

تلفن: ۸۲۰۴۰۱۴

آذربایجان شرقی - ۴۰۴۰۰

پست-----



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

پستنام

معاونت محترم پژوهشی سازمان

جناب آقای گلشن

باسلام. احتراماً. شورای ثبت منطقه شمال غرب کشور طی جلسه مورخه ۸۲/۴/۵ با حضور اعضاء محترم پرونده های ارسالی به دبیرخانه شورای ثبت منطقه را مورد بررسی قراردادده و در نهایت ۳۵ اثر فرهنگی - تاریخی مورد تائید شورای ثبت منطقه قرار گرفت که لیست آثار و پرونده های مربوطه به پیوست جهت انجام مراحل بعدی ثبت به شورای ثبت سازمان ارسال میگردد. ۴/۸.

اکبر تقی زاده اصل

رئیس شورای ثبت منطقه شمال غرب

۹۴۷۲

نشانی: تبریز - خیابان شهید مطهری، دوبروی مسجد جامع، میراث فرهنگی آذربایجان شرقی

تلفن ۵۲۱۷۹۵۲ - ۵۲۱۸۲۸۵ - ۵۲۱۶۳۵۲

فاکس ۵۲۱۷۶۸۲ کد و صندوق پستی ۵۱۳۳۵/۹۹۳



سازمان میراث فرهنگی کشور

شورای ثبت آثار ملی منطقه شمال غرب

نام اثر : خانه حسین زاده (یاشار)

نام شهرستان : تبریز

میراث فرهنگی استان : آذربایجان شرقی

تاریخ
 شماره
 پرست



وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

پست

سرکارخانم / جناب آقای یاشار آذراوغلی مالک محترم اثر تاریخی : خانه حسین زاده (یاشار)
 واقع در: تبریز چایکنار کوچه ملا باشی پلاک ۱۷
 با عنایت به مطالعات کارشناسی اداره کل / مدیریت میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی اثر تاریخی
 فوق از نظر ویژگیهای تاریخی، هنری، معماری و فرهنگی واجد شرایط ثبت در فهرست آثار ملی ایران می
 باشد .

بدینوسیله در اجرای ماده پنج آئین نامه اجرایی قانون راجع به حفظ آثار ملی مصوب ۱۳۰۹ شمسی موضوع به
 جنابعالی ابلاغ می شود تا چنانچه به تصمیم این اداره کل اعتراض دارید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ رویت
 این نامه اعتراض خود را مستنداً و به صورت مکتوب به این اداره کل / مدیریت اعلام فرمائید تا مورد رسیدگی
 قرار گیرد . ضمناً مالکین و متصرفین قانونی آثاری که در فهرست آثار ملی به ثبت می رسد، از حمایتهای
 قانونی ذیل برخوردار می شوند .

الف : بنا و اماکن ثبت شده از پرداخت مالیات متعلق به درآمدهای حاصل از آنها معاف می شوند..
 ب : بناها و اماکنی که در فهرست آثار ملی ثبت می شوند از پرداخت هر گونه عوارض شهرداری معاف می
 شوند .

ج : در صورت ثبت اماکن در فهرست آثار ملی این اداره کل علاوه بر مساعدت فنی و کارشناسی در حفاظت
 و تعمیرات بناها قسمتی از هزینه های مربوطه را متقبل خواهد شد.

د : متصرف و مالک قانونی بنا یا اثری که در فهرست آثار ملی ثبت می شود می توانند حق مالکیت یا تصرف
 خود را حفظ کنند .

رونوشت : دبیرخانه شورای ثبت سازمان

دبیرخانه شورای ثبت منطقه شمالغرب - رحمت پور

امیرتقی زاده اصل

مدیر کل اداره میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی

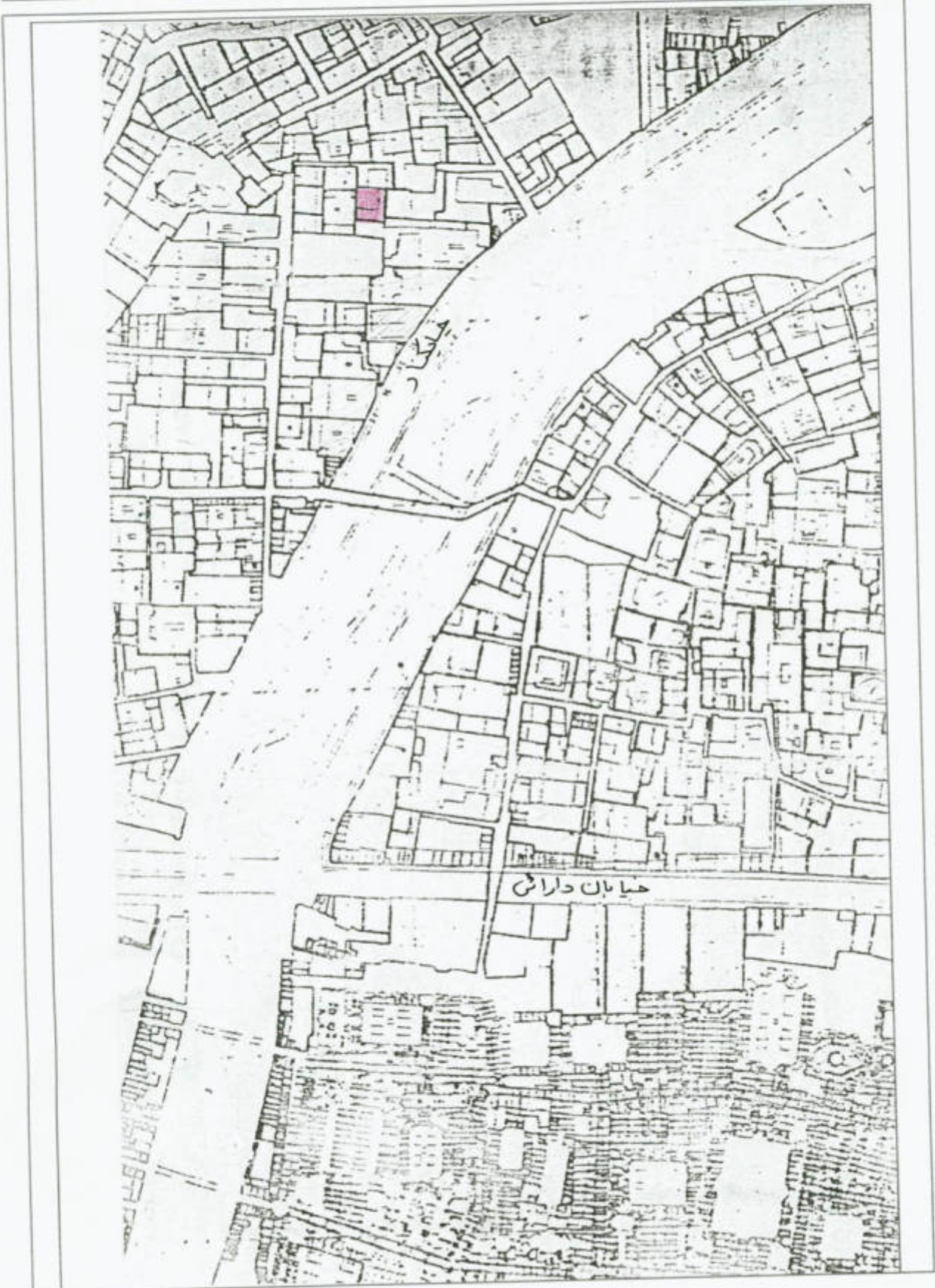
۱۳/۱۱/۱۹۱۰
 ۸۲۱۴/۵

نشانی : تبریز - خیابان شهید مطهری ، دوبروی مسجد جامع ، میراث فرهنگی آذربایجان شرقی

کد و صندوق پستی ۵۱۳۳۵/۹۹۳ تلفن ۵۲۱۷۹۵۲-۵۲۱۸۲۸۵-۵۲۱۶۴۵۴ فاکس ۵۲۱۷۶۸۲



خانه حسین زاده (یاشار)





۱. اوضاع جغرافیایی و تاریخی شهر تبریز :

تبریز در ۲۸ درجه و ۸ دقیقه عرض شمالی و ۴۶ درجه و ۱۵ دقیقه طول شرقی ، بر گوشه شمال شرقی دشتی به وسعت ۲۰۰۰ کیلومتر مربع ، به ارتفاع تقریبی ۱۲۵۰ متر از سطح دریا قرار گرفته است . این دشت محصور در میان کوهها و تپه ها با شیب ملایمی تا دریاچه اورمیه در مغرب ادامه می یابد . بلندترین کوه نزدیک به تبریز سهند است که در ۵۰ کیلومتری جنوب آن قرار گرفته است . در شمال تبریز ، کوه سرخاب در جهت شرقی غربی و به موازات سهند به ارتفاع ۱۸۰۰ متر از سطح دریا کشیده شده است . رودخانه آجی چای (تلخه رود) از شمال شهر در میان تنگه کوهستانی عینالی (پشت کوه سرخاب) جریان داشته که پس از طی مسافتی در بخش غربی شهرستان تبریز به دریاچه اورمیه می ریزد . رودخانه مهران رود یا میدان چایی که سرچشمه اش رودخانه ليقوان است از وسط شهر گذشته در حوالی فرودگاه تبریز به آجی چای می پیوندد . در روزگاران قدیم آب چشمه ها و قناتها و آب رودخانه میدان چایی باغها و اراضی و منازل تبریز را مشروب می ساختند .

تبریز یا توریز یکی از شهرهای کهنسال ایران است و تا این اواخر این شهر با استناد به کتیبه سارگن نوم پادشاه آشور به سال ۷۱۴ ق . م می رسید ولی در حفاریهای باستان شناسی اطراف مسجد کبود آثاری از قبرستان نوره آهن بدست آمده است . (این حفاری ها توسط میراث فرهنگی کشور از سال ۱۳۷۸ شروع شده و تا کنون توانسته قبر های زیادی را از نوره های آهن ۱-۲-۳ بدست آورد .) با توجه به این یافت های باستان شناسی ، شروع تاریخ تبریز را به ۲۵۰۰ سال پیش نسبت داد .

در سالهای ۲۲۲ و ۲۳۳ ق.ه زلزله های وحشتناکی تبریز را ویران کرد و از سال ۴۴۶ به بعد سلجوقیان بر تبریز مسلط شدند . پس از حملات مغول ، تبریز به دست ایلخانان (۶۸۰ - ۶۶۳) پایتخت رسمی ایلخانان شد . در زمان سلطان محمود غازان خان (۶۹۴) تبریز به منتهی درجه عظمت و آبادانی رسید . مسجد علیشاه و ربع رشیدی و شنب غازان در این دوره ساخته شد . پس از مغولها و ایلخانان ، تبریز در عصر جلایریان و ترکمانان و صفویه پایتخت رسمی گردید . این شهر چندین بار به وسیله زلزله های وحشتناک (۱۰۵۰ - ۱۱۹۳ ق.ه) به کلی ویران شد در عصر قاجاریه ولیعهد نشین گردید . همچنین تبریز در انقلاب مشروطه و سرنگونی استبداد نقش مهمی را ایفا نمود .



خانه حسین زاده (یاشار)

۲. موقعیت بنا:

تبریز، چایکنار، کوچه ملاباشی، پلاک ۱۷

۳. شرح مختصری از بنا و مشخصات فنی بنا:

این خانه در دو ضلع جنوبی و غربی سایت احداث شده است و نمای اصلی آن رو به شرق می باشد. این خانه در دو طبقه همکف و زیر زمین بنا شده که ضلع غربی طبقه همکف شامل یک طنپی و دو گوشوار و چهار اتاق در طرفین آن، که دسترسی به این فضاها از طریق ایوانی با چهار پله اختلاف سطح از حیاط می باشد.

بخش غربی زیرزمین شامل یک حوضخانه زیبا و با سه اتاق در طرفین آن و بخش شمالی آن شامل چهار اتاق، ضلع جنوبی شامل سه اتاق که دسترسی به ضلع جنوبی همکف از طریق پله دو طرفه می باشد.

۵. نوع مالکیت بنا:

مالکیت بنا شخصی می باشد.

مالک اولیه آن آقای مهدی سام سامی می باشد.

۶. قدمت بنا:

قاجاریه

۷. نوع بهره برداری و خصوصیات بارز بنا:

بنا مسکونی می باشد.

۸. تزئینات بکار رفته:

حوضخانه با سقف کاربندی شده.

نمای آجرکاری شده.

۹. اقدامات انجام شده:



خانه حسین زاده (یاشار)

در طی چند سال گذشته عملیات مرمتی در بنا شروع شده است.

۱۰. توضیحات ضروری و اختصاصی بنا:

۱۱. اقدامات انجام گرفته در گذشته بر روی بنا:



خانه حسین زاده (یاشار)





خانه حسین زاده (باشار)



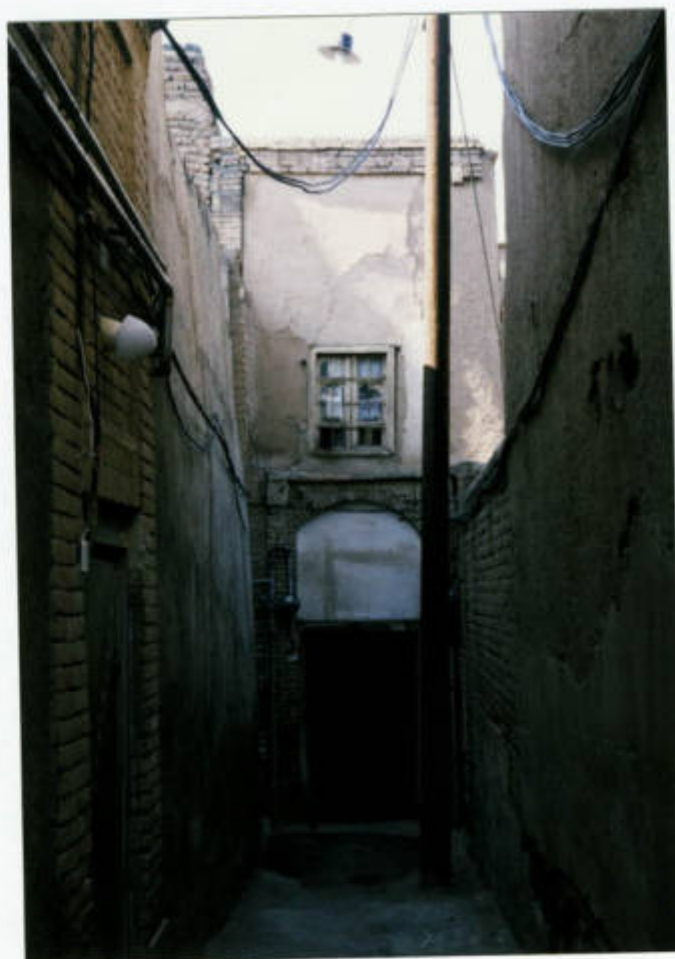


خانه حسین زاده (یاشار)





خانه حسین زاده (یاشار)





خانه حسین زاده (یاشار)



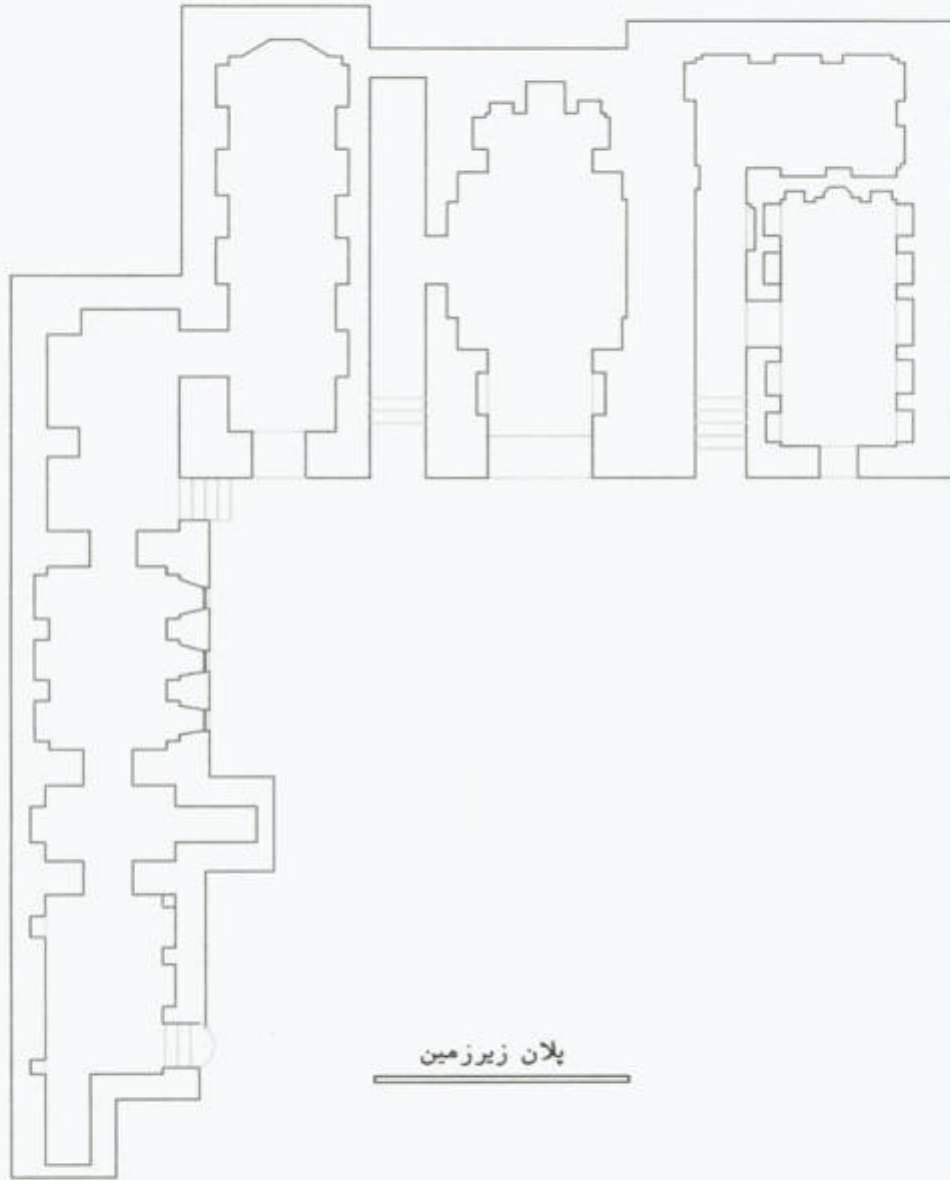


خانه حسین زاده (یاشار)





خانه حسین زاده - تبریز



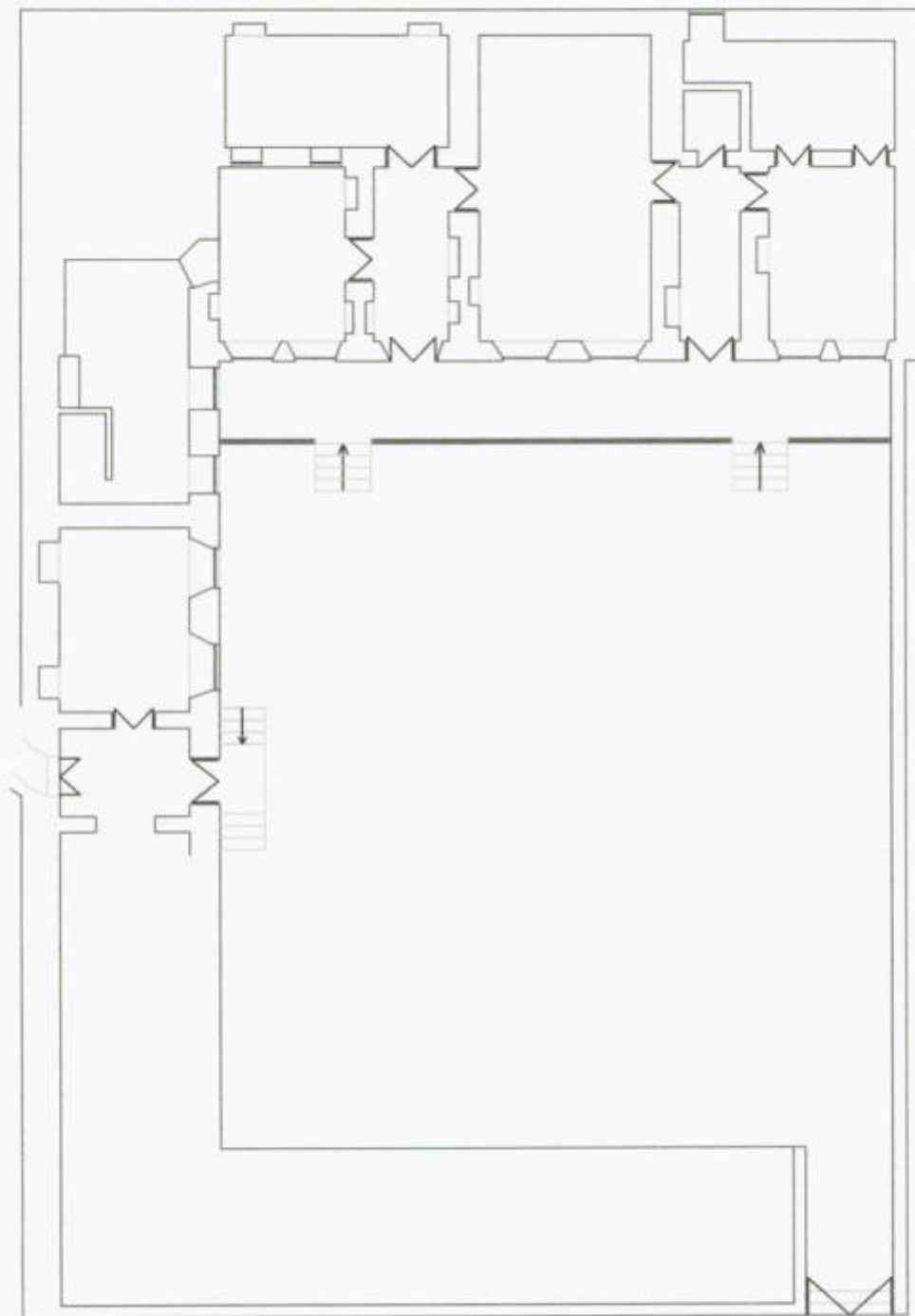
پلان زیرزمین

0 1 2 3 4 5m





خانه حسین زاده - تبریز



پلان طبقه همکف خانه حسین زاده

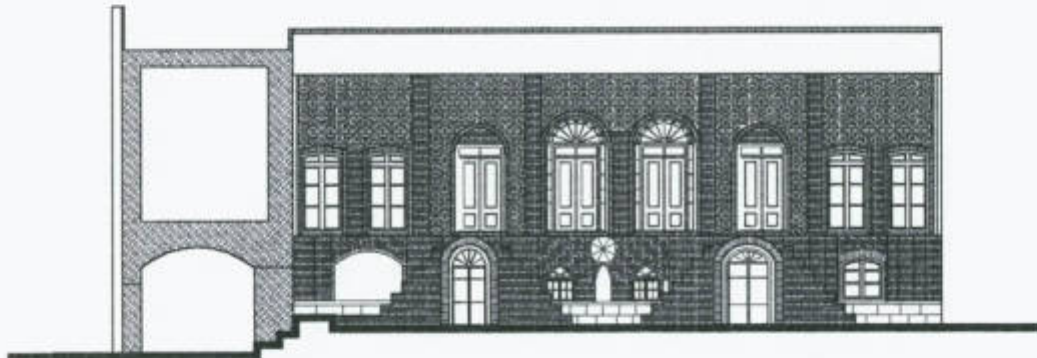
0 1 2 3 4 5m





خانه حسین زاده (پاشاوار)

معماری



نمای شرقی



Iranian Cultural Heritage Organization
National Registration Council of North - West

Title : Hosseinzadeh (Yashar) House

City : Tabriz

Cultural Heritage of East Azarbayjan